

Apartamento atico en primera linea de playa para alquilar en Marina Puente Romano, M

Primera linea de playa Marina Puente Romano

Ref: MA051



Tipo de propiedad: Apartamentode dormitorios: 3

Lugar: **MARBELLA**

Cuartos de baño: 3.0

M2 parcela/terreno: m2

Se alquila apartamento atico en primera linea de playa en Marina Puente Romano, una de las comunidades mas exclusivas de la Milla de Oro de Marbella, junto al hotel y club de tenis Puente Romano. Se trata de un duplex de tres dormitorios que forma parte del Jardín Japonés con orientacion sur-suroeste que da directamente sobre el mar, con vistas espectaculares a Marruecos, Gibraltar y Puerto Banus. Los jardines comunitarios de inspiracion japonesa y perfectamente mantenidos tienen unos riachuelos y cascadas, asi como una piscina. Dispone de acceso directo a la playa y paseo marítimo. Bajo peticion se envian fotos adicionales.

Marina Puente Romano tiene vigilancia a la entrada las 24 horas y camaras de vigilancia alrededor de la urbanizacion. La superficie es de 238 m2 interiores + 96 m2 de terrazas. La entrada del apartamento da a un espacioso salon comedor con acceso a una terraza cubierta amueblada con vistas al mar y al jardin. En esta planta hay dos dormitorios con cuarto de baño en-suite, uno de ellos con acceso a la terraza. La cocina esta totalmente equipada.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con cuarto de baño en-suite con bañera y ducha separada, asi como un salon aparte con mesa de despacho. Hay acceso a una amplia terraza de dos niveles con hamacas y vistas al mar. Además hay una segunda terraza con orientación noreste y vistas a La Concha. Hay una plaza de garaje en el sotano y aparcamiento al exterior.

El Club de Tenis y Padel Puente Romano con gimnasio, sala de Pilates, sauna, baño turco y cafetería esta a unos 150 metros. La playa esta a escasos metros, así como el paseo marítimo. A un corto paseo se encuentran numerosos chiringuitos y restaurantes, los mas proximos son Puente Romano beach club, Marbella Club Beach club y Victor's Beach. Marbella y Puerto Banus estan a unos 20 min. aprox. a pie por el paseo marítimo, y a 5 min. de coche.

La estancia minima requerida es de un mes. Se incluye servicio de limpieza dos dias a la semana durante tres horas. En el momento de realizar la reserva se puede contratar servicio adicional como extra.

Se requiere una estancia minima de 1 mes para vacaciones.

Precio: 3,500,000€

Alquiler corta estancia: 3,000€ / s

Lamar Properties

Urb. Torre Real, 1 - Marbella - Spain

Tel: +34 661 70 19 51 Fax: 952 86 80 45

Email: info@lamarproperties.com

<http://www.lamarproperties.com>