

**Villa Mar - Puerto Banus - Marbella - España**

Puerto Banús

Ref: MV010



Tipo de propiedad: Villa    No. de dormitorios: 5  
Lugar: MARBELLA    Cuartos de baño: 4.0    M2 parcela/terreno: 450 m2

Esta casa semi-adosada de reciente e impecable construcción está situada en primera línea de playa con vistas directas al mar. Situación de privilegio en Marbella: Cerca de Puerto Banús y en una zona de playa de guijarros tranquila. Los propietarios han decorado la casa con mucho gusto y nivel, con resultados impecables. Puerto Banus se encuentra a 10 min. a pie por la playa y Marbella a unos 10 min. de coche

La casa consta de 5 dormitorios y 4 cuartos de baño, salón con gran TV de plasma y satélite SKY. Cocina totalmente equipada, comedor y terraza sobre la piscina privada y el jardín. El semi-sótano incluye el 5º dormitorio con cuarto de baño y una amplia zona con diversas posibilidades de uso, como por ejemplo sala de juegos, zona de estudio, etc. Jardín privado vallado y piscina privada.

La casa está situada en una urbanización privada que consta de 20 casas individuales y semi-adosadas con cámaras de seguridad y vigilancia de noche.

Esta propiedad se alquila por corta y larga temporada. Por corta temporada se alquila por una estancia mínima de un mes.

Precio: 2,500,000€    Alquiler larga estancia: 6,200€ / m    Alquiler corta estancia: 4,900€ / s